

令和6年10月25日

お客様各位

株式会社ヤマザワ
代表取締役 古山 利昭

株式会社ワークマン
代表取締役 小濱 英之

【ヤマザワ谷地店】掲示による説明会の実施について

拝啓 時下、ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。平素は格別のご愛顧を賜り、深くお礼申し上げます。

さて、本店舗「ヤマザワ谷地店」は、新たに物販店舗棟「ワークマン Plus II 河北店」を出店させて頂くこととなり、大規模小売店舗立地法第6第2項の規定により、令和6年10月7日付けで山形県に変更の届出をいたしました。

届出内容の周知につきましては、本来、住民説明会を開催させて頂くところですが、山形県との協議の結果、大規模小売店舗立地法施行規則第11条第2項の規定に基づき、店頭及びホームページへの資料の掲示に代えさせて頂くこととなりましたので、ここにお知らせいたします。

敬具

記

1. 大規模小売店舗の名称及び所在地
ヤマザワ谷地店
山形県西村山郡河北町谷地字月山堂1158番 外
2. 説明会の実施方法
店舗の出入り口付近等（風除室等）の見やすい場所及びインターネット上に資料を掲示
3. 掲示期間
令和6年10月25日から令和7年2月25日まで

ヤマザワ谷地店

【掲示による届出内容の変更のお知らせ】

この度、本店舗「ヤマザワ谷地店」は、新たに物販店舗棟「ワークマンPlus II河北店」を出店させて頂くことになりました。大規模小売店舗立地法第6第2項の規定により、令和6年10月7日付けで変更の届出をいたしましたので、届出内容を下記のとおり掲示によりお知らせします。

1. 大規模小売店舗を設置する者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

設置者		住所
氏名(名称)	代表者(法人の場合)	
株式会社ヤマザワ	代表取締役 古山利昭	山形市あこや町三丁目8番9号
株式会社ワークマン	代表取締役 小濱英之	群馬県伊勢崎市柴町1732番地

2. 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称	ヤマザワ谷地店
所在地	西村山郡河北町谷地字月山堂1158番 外

3. 変更しようとする事項

(1) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

① 荷さばき施設の位置及び面積（位置のみの変更で面積は変更なし）

【変更前】

施設名	位置	施設面積
荷さばき施設1	A棟北東側(添付図4参照)	80m ²
荷さばき施設2	B棟東側(添付図4参照)	80m ²
荷さばき施設3	C棟南西側(添付図4参照)	24m ²
荷さばき施設4	D棟南西側(添付図4参照)	24m ²
合計		208m ²

【変更後】

施設名	位置	施設面積
荷さばき施設1	A棟北東側(添付図5参照)	80m ²
荷さばき施設2	B棟東側(添付図5参照)	80m ²
荷さばき施設3	C棟南西側(添付図5参照)	24m ²
荷さばき施設4	D棟北東側(添付図5参照)	24m ²
合計		208m ²

② 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

【変更前】

施設名	位置	施設容量
廃棄物等保管施設1	A棟内北東側(添付図4参照)	8m ³
廃棄物等保管施設2	B棟内東側(添付図4参照)	10m ³
廃棄物等保管施設3	C棟内南西側(添付図4参照)	3m ³
廃棄物等保管施設4	D棟内南西側(添付図4参照)	3m ³
合計		24m ³

【変更後】

施設名	位置	施設容量
廃棄物等保管施設1	A棟内北東側(添付図5参照)	8m ³
廃棄物等保管施設2	B棟内東側(添付図5参照)	10m ³
廃棄物等保管施設3	C棟内南西側(添付図5参照)	3m ³
廃棄物等保管施設4	D棟内東側(添付図5参照)	1.3m ³
合計		22.3m ³

(2) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

① 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

【変更前】

荷さばき施設名	荷さばき可能時間帯
荷さばき施設1, 3, 4	6:00~21:00
荷さばき施設2	24時間

【変更後】

荷さばき施設名	荷さばき可能時間帯
荷さばき施設1, 3	6:00~21:00
荷さばき施設2, 4	24時間

4. 変更する年月日

- (1)① 荷さばき施設の位置変更…令和6年12月8日
- (1)② 廃棄物等の保管施設の位置変更…令和6年12月8日
- (1)② 廃棄物等の保管施設の容量減少…令和7年6月8日
- (2)① 令和6年12月8日

5. 変更する理由

株式会社ワークマン（D棟）の出店に伴い、店舗計画を見直したため。

掲示資料①

掲示期間:令和7年2月25日まで

■問い合わせ先
日本環境科学株式会社 事業部調査グループ 菅野
TEL:023-644-6903(平日9:00~17:00)

